

CONSEJOS PARA ARRIENDO

Nuestro departamento de arriendos elaboró el siguiente listado de consejos para los propietarios de inmuebles que deseen arrendarlos rápidamente:

1. Fije usted mismo el valor del arriendo basado en los precios del sector.
2. Adecue su inmueble como si usted fuera a vivir en el.
3. Procure que el color de las pinturas de las paredes sea blanco o beige, ya que son colores más comerciales.
4. Revise que el inmueble se encuentre en buen estado de conservación, servicios públicos funcionando y manténgalo bien aseado.
5. Elabore un listado que contenga la información detallada de su inmueble, pues cualquier dato que usted no tenga puede ser importante para el futuro inquilino.
6. Invierta en la promoción de su inmueble: Periódicos, avisos en el inmueble, internet etc.
7. Facilite la mostrada de su inmueble en horarios que se acomoden a sus clientes.
8. Escuche las ofertas de los clientes y estúdielas, pues pueden conducirlo a encontrar los posibles problemas que pueda tener su inmueble.
9. Facilite la entrega de la documentación requerida.
10. Consigne su inmueble en Viviendas y Valores S. A.